



הועדה המקומית לתכנון ובניה "יואב"

סעיף 1	תשריט התאמה: 19002
סדר יום לישיבת ועדת משנה מספר 2019009 תאריך: 04/09/2019	

שם התכנית: תשריט איחוד מגרשים 12א ו-12ב חלקה 141

סוג תוכנית תשריט התאמה

מספר תכנית	יחס
1/180/03/6	תואם ל-

בעלי ענין

בעל הנכס

רמ"י (רשות מקרקעי ישראל)

יזם/יוזם

אלון מאיר, א. תעשייה חדש נתיבות

כתובות

ורדון א. תעשייה (מנ"ס - מרכז)

מטרת התכנית

תשריט לאיחוד מגרשים 12א ו-12ב' חלקה 141

חוות דעת מהנדס:

המגרש מופיע בתכנית 1/180/03/6 כמגרש 12 חלקה 141.

חלק מהמגרש הוחכר לחברת בזק בשנות ה-90, במהלך שנת 2017 הוגשה ע"י רמ"י בקשה לאישור תשריט חלוקה להסדרת החלק של חבי בזק ועל פי תשריט זה שאושר בועדה בתאריך 10/01/18 בישיבת משנה מספר 2018001 המגרש פוצל ל- 2 מגרשים 12א ו-12ב

היזם מאיר אלון רכש את שני חצאי מגרש 12, מגרשים 12א ו-12ב וכעת הוא מבקש לאחד את 2 המגרשים ובאיחוד זה הוא מחזיר את המצב למגרש אחד (12) עפ"י תב"ע קיימת

המלצות

לאשר תשריט האיחוד