



## הועדה המקומית לתכנון ובניה "יואב"

תאריך: 04/09/2019  
ת.ע.מ.י.: ד' באלול תשע"ט

### פרוטוקול רשות רישוי מקומית מס' 1216

בתאריך: 05/08/2019 ד' באב תשע"ט

#### נכחו:

#### חברים:

ד"ר מטי צרפתי-הרכבי - יו"ר הועדה  
הרצל אלעני - מהנדס הועדה

#### סגל:

ליזה מיגדשיאב - בודקת תוכנית

#### נעדרו:

#### סגל:

וידי שקד - בודקת תוכנית  
שני מיכאלי - בודקת תוכנית

#### אישור פרוטוקולים:

פרוטוקול רשות רישוי מקומית מספר 1215 מיום 24/07/2019.



## הועדה המקומית לתכנון ובניה "יואב"

### תקציר נושאים לדיון

סעיף	סוג ישות	מס' ישות	תיאור ישות	גו'ח	בעל עניין	ישוב	עמ'
1	בקשה להיתר	20190097 ת.בנין: 10600128	תעשייה, חידוש היתר	גוש: 2707 חלקה: 10 מגרש: 23	ק. כפר מנחם	כפר מנחם	3



# הועדה המקומית לתכנון ובניה "יואב"

סעיף 1	בקשה להיתר: 20190097	תיק בניין: 10600128
פרוטוקול לישיבת רשות רישוי מקומית מספר 1216 תאריך: 05/08/2019		

## בעלי עניין

### מבקש

ק. כפר מנחם, כפר מנחם 8, 79875

### בעל הנכס

רשות מקרקעי ישראל

### עורך

ליפשיץ אלונה, רח' הע"ח 22 ירושלים, 95112

### כתובת:

כפר מנחם, 23

### גוש וחלקה:

גוש: 2707 חלקה: 10 מגרש: 23

### תוכניות:

135/03/6, 3/135/03/6

### יעוד:

תעשיה

### שימושים:

תעשיה

תאור הבקשה: חידוש היתר

## מהות הבקשה

חידוש תוקף היתר מס' 20120246 למשך שנה למפעל מתכת בקיבוץ כפר מנחם.

## מפרט:

מפלס/קומה	שימוש	שטח עיקרי במ"ר		שטח שירות במ"ר		שטח אחר במ"ר	
		מבוקש	קיים	מבוקש	קיים	מבוקש	קיים
0.00	מפעל - ק"ק	2,080.46		214.50			
0.00	סככה	496.40					
0.00	משרדים - ק"ק	123.83					
0.00	הריסה	-155.67					
	סה"כ	2,204.29	340.73	214.50			
		2,545.02		214.50			
	סה"כ שטח מבוקש	555.23 מ"ר (עיקרי ושירות)					
	סה"כ שטח	2,759.52 מ"ר (קיים ומבוקש)					

- מפרט זהה להיתר 20120246. ללא שינוי בשטחים.

בהמשך לפנייתם של מבקשי הבקשה קיבוץ כפר מנחם ועורכת הבקשה אלונה ליפשיץ בכתב. לאחר חידוש תוקף ההיתר לשנה מיום החלטת הועדה.

## החלטות

חידוש תוקף היתר בניה

ד"ר מטי צרפתי - הרכבי  
יו"ר הועדה

הרצל אלעני  
מהנדס הועדה



## הועדה המקומית לתכנון ובניה "יואב"

למען הסר ספק: ההחלטות הרשומות בפרוטוקול זה הן ההחלטות שקיבלה ועדת רשות רישוי מקומית בישיבתה מס' 1216 בתאריך 05/08/2019.  
כל חבר ועדה רשאי לבקש כמפורט בחוק, כי אחד או יותר מהנושאים שיעלו לדיון בישיבה זו יובא לדיון במליאת הועדה המקומית, אשר רשאית לקבל החלטה שונה.