9.3

מס' תיוק 202002

מחוז : הדרום
נפה : אשקלון
מקום : בית גוברין
גוש : 34588
חלקות: [1]

הוכן עבור: קיבוץ בית גוברין

הוועדה המקומית לתכנון ובניה
יואב
התשריט תואם תכנית מס' 632-0200980
אשר פורסמה למתן תוקף ב.י.פ.________
מיום________
הוועדה המקומית בישיבה מס' 2020006
מיום 10/6/2020
הוועדה המקומית בישיבה מס'________
מיום________אישרה את התשריט
יו"ר הוועדה

ד"ר מטי צרפתי-הרכבי
יו"ר הוועדה המקומית
לתכנון ובניה
יואב

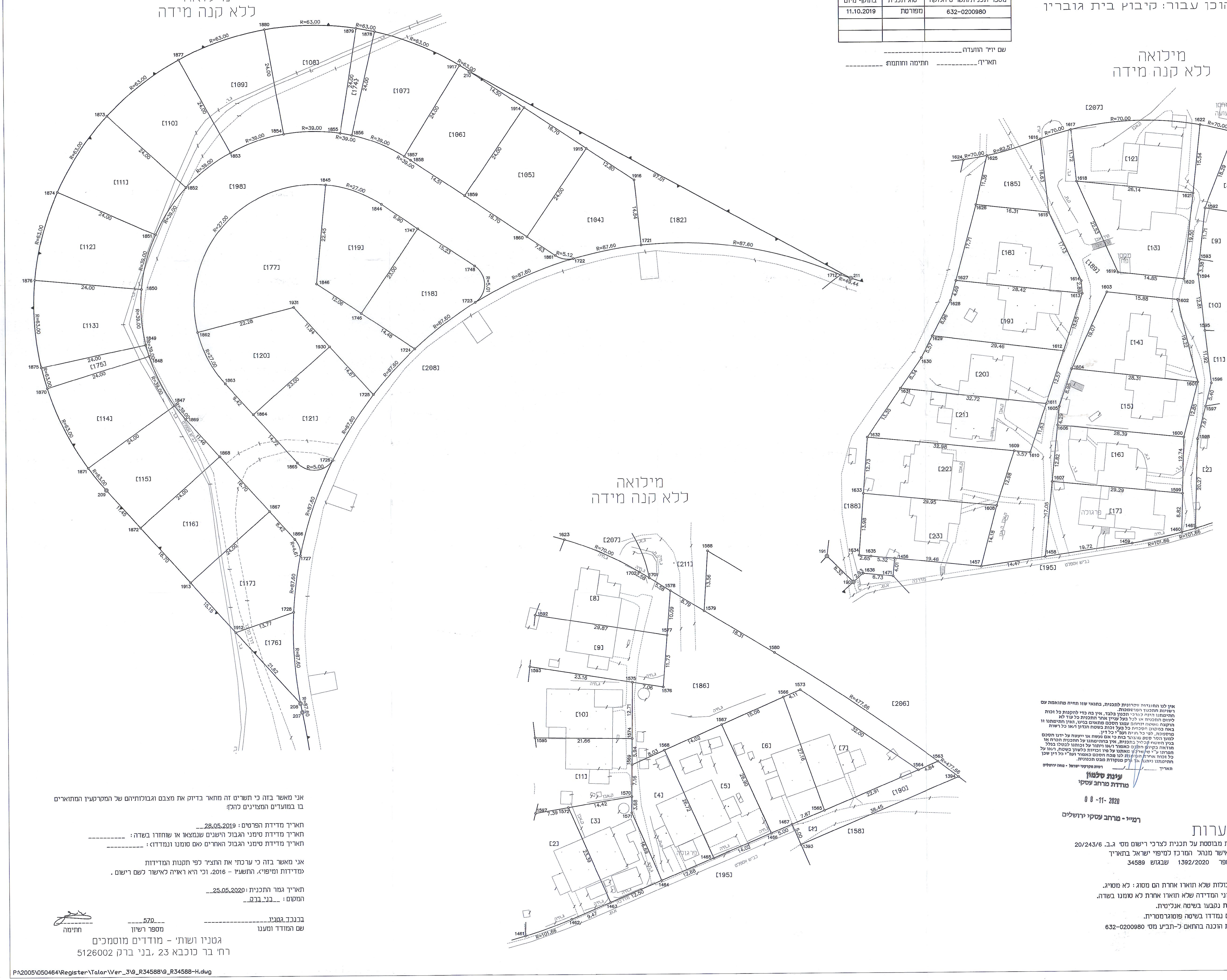
הריני מאשר/ת בזאת שהוועדה המקומית/מרחבית לתכנון ובנייה
יואב אישרה את התצ"ר
בישיבתה מספר ____________ מיום _____________ ,
ומצאה כי אין בתצ"ר זו סטייה מתשריט חלוקה/תכנית/תכניות :

מספר תכנית/תשריט חלוקה	סוג תכנית	בתוקף מיום
632-0200980	מפורטת	11.10.2019

שם יו"ר הוועדה____________________
תאריך__________ חתימה וחותמת __________

מספר סידורי : ג.ב. 20/243/8
גיליון 3 מתוך 7

משרד הבינוי והשיכון
1395/2020
המרכז למיפוי ישראל


גיליון מילואות
ללא קנה מידה
מילואה
ללא קנה מידה
מילואה
ללא קנה מידה
מילואה
ללא קנה מידה
מילואה
ללא קנה מידה
[108]
[174]
[107]
[109]
[106]
[110]
[105]
[198]
[111]
[104]
[182]
[112]
[119]
[177]
[118]
[113]
[175]
[120]
[208]
[114]
[121]
[115]
[116]
[117]
[176]
[207]
מחסן רעועה
[12]
[185]
[13]
[8]
[9]
[189]
[18]
[10]
[19]
[14]
[11]
[20]
[15]
[21]
[16]
[22]
[2]
[188]
[17]
פרגולה
[23]
[195]
[207]
[211]
[8]
[9]
[186]
[10]
[206]
[11]
[7]
[6]
[4]
[5]
[3]
[190]
[2]
[158]
[195]
R=63.00
R=39.00
R=27.00
R=87.60
R=70.00
R=101.66
R=477.66

אין לנו התנגדות עקרונית לתכנית, בתנאי שזו תהיה מתואמת עם רשויות התכנון המוסמכות.
חתימתנו הינה לצרכי תכנון בלבד, אין בה כדי להקנות כל זכות ליוזם התכנית או לכל בעל עניין אחר התכנית כל עוד לא הוקצה השטח ונחתם עמנו חסכם מתאים בגינו, ואין חתימתנו זו באה במקום הסכמת כל בעל זכות בשטח הנדון ו/או כל רשות מוסמכת, לפי כל חוזה ועפ"י כל דין.
למען הסר ספק מוצהר בזה כי אם נעשה או ייעשה על ידנו הסכם בגין השטח הכלול בתכנית, אין בחתימתנו על התכנית הכרה או הודאה בקיום הסכם כאמור ו/או ויתור על זכותנו לבטלו בגלל הפרתו ע"י מי שרכש מאתנו על פיו זכויות כלשהן בשטח, ו/או על כל זכות אחרת העומדת לנו מכח הסכם כאמור ועפ"י כל דין שכן חתימתנו ניתנת אך ורק מנקודת מבט תכנונית.
תאריך ____/____/____ רשות מקרקעי ישראל - מחוז ירושלים

עינת סלמון
מודדת מרחב עסקי

08-11-2020

רמ"י - מרחב עסקי ירושלים

הערות

1. התכנית מבוססת על תכנית לצרכי רישום מס' ג.ב. 20/243/6
   שלי שאישר מנהל המרכז למיפוי ישראל בתאריך
   לפי מספר 1392/2020 שבגוש 34589
2. כל הגבולות שלא תוארו אחרת הם מסוג : לא מסויג.
3. כל סימני המדידה שלא תוארו אחרת לא סומנו בשדה.
4. הגבולות נקבעו בשיטה אנליטית.
5. הפרטים נמדדו בשיטה פוטוגרמטרית.
6. התכנית הוכנה בהתאם ל-תב"ע מס' 632-0200980

אני מאשר בזה כי תשריט זה מתאר בדיוק את מצבם וגבולותיהם של המקרקעין המתוארים
בו במועדים המצוינים להלן:

תאריך מדידת הפרטים : __28.05.2019
תאריך מדידת סימני הגבול הישנים שנמצאו או שוחזרו בשדה : __________
תאריך מדידת סימני הגבול האחרים (אם סומנו ונמדדו) : __________

אני מאשר בזה כי ערכתי את התצ"ר לפי תקנות המדידות
(מדידות ומיפוי), התשע"ו - 2016, וכי היא ראויה לאישור לשם רישום .

תאריך גמר התכנית : __25.05.2020
המקום : __בני ברק__

בנבנב גטניו____________________ ____570___ __________
שם המודד ומענו מספר רשיון חתימה

גטניו ושותי - מודדים מוסמכים
רח' בר כוכבא 23 ,בני ברק 5126002

P:\2005\050464\Register\Talar\Ver_3\9_R34588\9_R34588-H.dwg