סכמת קירות ופריסת קירות

מ.א. יואב

פארק תעשיה דרומי

גלגין 2 מתוך 6

תיאור	סכמת קירות ופריסת קירות
תאריך עריכת תוכנית	19/07/26

הנחיות תוספים	קנה
סכמת קירות גלגין 1	1 : 500
פריסת קירות גלגין 2 קירות W9-W6	1 : 500
פריסת קירות גלגין 3 קירות W10-W9	1 : 500
פריסת קירות גלגין 4 קירות W20-W10	1 : 500
פריסת קירות גלגין 5 קירות W1-W5	1 : 500
פריסת קירות גלגין 6 קיר הרפסי	1 : 500

מועצה מקומית	
עורך	שם: איזי אלמס רבין — חותמת:
הנספח	תאגיד: דרך תנחום נגיש
עורך	שם:
הנספח	תאגיד:

מרחב תכנון מפורט : יואב
רשות מקומית : מ.א. יואב
גוש/ת התכנית : 519,210 דונם

נושאים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג חלוה	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
34098	מידות	20	1, 3-6, 24-25

שמות ותתימות :

מגיש התכנית	שם: מועצה אזורית יואב		
	כתובת: רחוב רח' ז, מודיעין, 7638541		
	טלפון: 08-4600754		
עורך התכנית	שם: אדריכל דרור דיזיק		
	כתובת: דרך השלום הר מ.מ קיסוס		
	טלפון: 03-5256913	דוא"ל: office@dror-yaniv.co.il	
עורך הנספח	שם: איזי אלמס רבין		
	כתובת: רחוב השלום 24, תל אביב		
	טלפון: 077-2121101	דוא"ל: dror@dror-arch.com	
מודד	שם: מודד יובל		
	כתובת: רח' מודד 24, נתניה		
	טלפון: 03-5340638	דוא"ל: mudi@bezeq.co.il	

הערות

1. יש לראות ביחד עם סכמת קירות

2. הבהרה לעניין פרטי גדרות ושערים:
פריסת הקירות המוצגות בגיליון מתייחסות לקירות הפיתוח/קירות התמך בלבד ואינן מהוות אישור לפרטי גדרות ושערים סופיים

3. הבהרה לעניין כניסות ושערים:
מיקום הכניסות למגרשים יהיה בהתאם לתכנית התנועה והחזיה המאושרת ולאישור המשטרה. פרטי השערים, לרבות גובה, חומרי גמר, אופן פתיחה וכיוון הפתיחה, ייבדקו במסגרת הבקשה להיתר בנייה ובהתאם להנחיות המרחביות.

4. הבהרה לעניין התאמה להנחיות המרחביות:
כל הגדרות, השערים וקירות התמך בתחום המגרשים יתוכננו ויבוצעו בהתאם להנחיות המרחביות התקפות לפארק התעסוקה/ פתי"ד

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה יואב
הוועדה המקומית החליטה לאשר את תכנית הבינוי
מספר 202400004
בישיבה מספר 2026011 ביום 12/10/2026
החלטה לאשר
מהנדס הועדה
יו"ר הוועדה







