סכמת קירות ופריסת קירות

מ.א. יואב
פארק תעשיה דרומי

גליון 3 מתוך 6

תיאור	סכמת קירות ופריסת קירות
תאריך עריכת התכנית	19/07/26

מרשימים נוספים	קנ"מ
סכמת קירות גיליון 1	1 : 500
פריסת קירות גיליון 2 קירות W6-W9	1 : 500
פריסת קירות גיליון 3 קירות W10-W19	1 : 500
פריסת קירות גיליון 4 קירות W20-W30	1 : 500
פריסת קירות גיליון 5 קירות W1,W3-W5	1 : 500
פריסת קירות גיליון 6 קיר היקפי	1 : 500

שמות החותמים:

עורך הנספח	שם: איתי אלבז רבין דרך מדמונה בפיס	חותימה:
	תאג"ד:	
עורך הנספח	שם:	
	תאג"ד:	

מרחב תכנון מקומי : יואב
רשות מקומית : מ.א. יואב
שטח התכנית : 519.210 דונם

נושאים וחלוקות בתכנית:

נוש	סוג חנות	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
1, 3-6, 24-25	20	11570, 11571	34098

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	מינהל אזורית יואב מרחב תל עדשים 79835 08-8500704	חתימה
עורך התכנית	אדריכל דוד דרורי דרך השלח הנגב ע.ג.ם עשוה 03-5259013 / office@dori-arch.co.il	חתימה
עורך הנספח	איתי אלבז רבין המלחמלות 1000, תל אביב 077-2121107 / data@dkh-eng.com	חתימה
מודד	א. פינס ובנ' מרחב תבור רח' שלבה 24 03-6355773 / 03-5345838 / mail@pinkas.co.il	חתימה

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה יואב
הוועדה המקומית החליטה לאשר את תכנית הבינוי
מספר 20240004
בישיבה מספר 2026011 ביום 12/10/2026
החלטה לאשר
מהנדס הוועדה
יו"ר הוועדה

הערות

1. יש לראות ביחד עם סכמת קירות

2. הבהרה לעניין פרטי גדרות ושערים:
פריסת הקירות המוצגות בגיליון מתייחסות לקירות הפיתוח/קירות התמך בלבד ואינן מהוות אישור לפרטי גדרות ושערים טופיים

3. הבהרה לעניין כניסות ושערים:
מיקום הכניסות למגרשים יהיה בהתאם לתכנית התנועה והחניה המאושרת ולאישור המשטרה. פרטי השערים, לרבות גובה, חומרי גמר, אופן פתיחה וכיוון הפתיחה, ייבדקו במסגרת הבקשה להיתר בנייה ובהתאם להנחיות המרחביות.

4. הבהרה לעניין התאמה להנחיות המרחביות:
כל הגדרות, השערים וקירות התמך בתחום המגרשים יתוכננו וייבוצעו בהתאם להנחיות המרחביות התקפות לפארק התעסוקה/ פתי"ד



















