סכמת קירות ופריסת קירות

מ.א. יואב
פארק תעשיה דרומי

גליון 5 מתוך 6

תיאור	סכמת קירות ופריסת קירות
תאריך עריכת תוכנית	19/07/26

תרשימים נוספים	קנ"מ
סכמת קירות גיליון 1	1 : 500
פריסת קירות גיליון 2 קירות W6-W9	1 : 500
פריסת קירות גיליון 3 קירות W10-W19	1 : 500
פריסת קירות גיליון 4 קירות W20-W30	1 : 500
פריסת קירות גיליון 5 קירות W1,W3-W5	1 : 250
פריסת קירות גיליון 6 קיר היקפי	1 : 250

שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: איגי אלכס רבין דרך הנדסה בע"מ	חתימה:
	תאגיד:	
עורך הנספח	שם:	
	תאגיד:	

מרחב תכנון מקומי : יואב
רשות מקומית : מ.א. יואב
שטח התכנית : 519.210 דונם

גושים וחלקות בתכנית:

גוש	סוג הגוש	חלקות בשלמותן	חלקי חלקות
34098	מוסדר	20	1, 3-6, 24-25

שמות וחתימות :

מגיש התכנית	שם	מועצה אזורית יואב	תאריך וחתימה
	כתובת	צומת ראם, ד.נ. שקמים 79835	
	טלפון	08-8500704	פקס
עורך התכנית	שם	אדריכל דודי דרורי	תאריך וחתימה
	כתובת	דרך הגפן הדנב 9, נס ציונה	
	טלפון	03-5259013	פקס
	דוא"ל	office@drori-arch.co.il	
עורך הנספח	שם	איגי אלכס רבין	תאריך וחתימה
	כתובת	החשמונאים 105, תל אביב	
	טלפון	077-2121101	פקס
	דוא"ל	data@drh-eng.com	
מודד	שם	א. מקס ובנו	תאריך וחתימה
	כתובת	פתח תקוה רח' אחבר 24	
	טלפון	03-5345938	פקס 03-6355773
			דוא"ל mail@pinkas.co.il

הערות

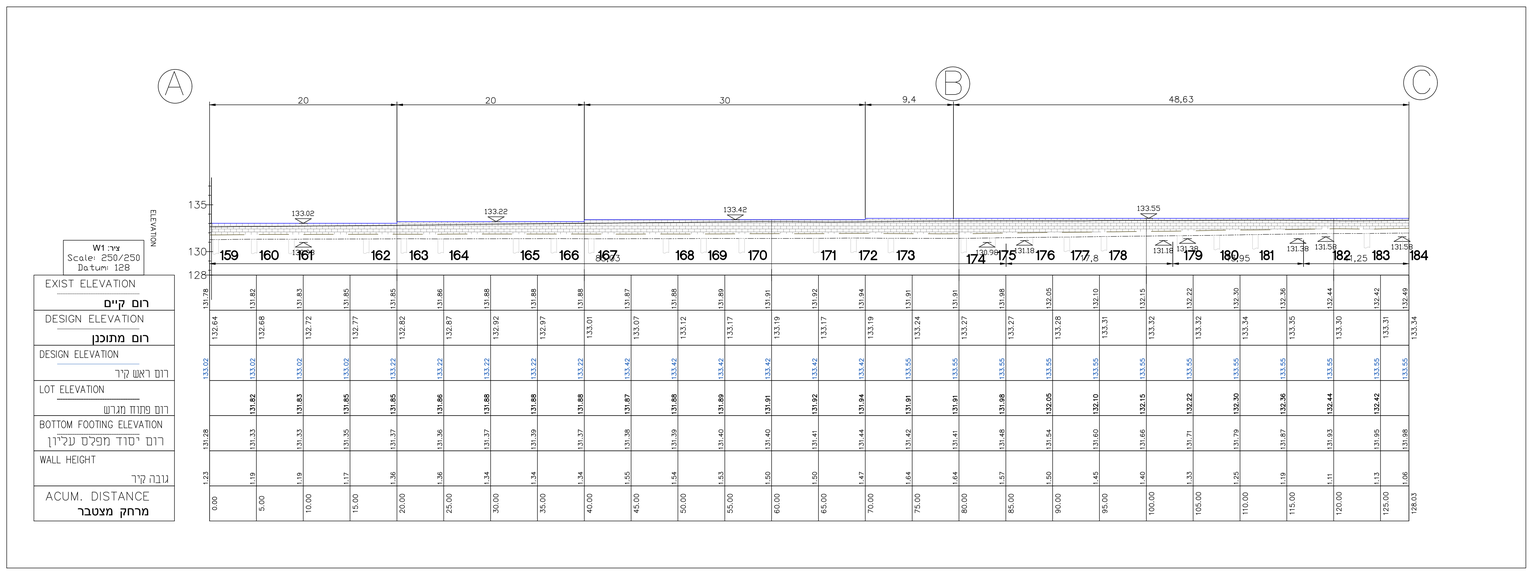
1. יש לראות ביחד עם סכמת קירות
2. הבהרה לעניין פרטי גדרות ושערים:
פריסת הקירות המוצגות בגיליון מתייחסות לקירות הפיתוח/קירות התמך בלבד ואינן מהוות אישור לפרטי גדרות ושערים סופיים
3. הבהרה לעניין כניסות ושערים:
מיקום הכניסות למגרשים יהיה בהתאם לתכנית התנועה והחניה המאושרת ולאישור המשטרה. פרטי השערים, לרבות גובה, חומרי גמר, אופן פתיחה וכיוון הפתיחה, ייבדקו במסגרת הבקשה להיתר בנייה ובהתאם להנחיות המרחביות.
4. הבהרה לעניין התאמה להנחיות המרחביות:
כל הגדרות, השערים וקירות התמך בתחום המגרשים יתוכננו ויבוצעו בהתאם להנחיות המרחביות התקפות לפארק התעסוקה/ פתי"ד

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה יואב
הוועדה המקומית החליטה לאשר את תכנית הבינוי
מספר 20240004
בישיבה מספר 2026011 ביום 12/10/2026
החלטה לאשר
מהנדס הוועדה
יו"ר הוועדה

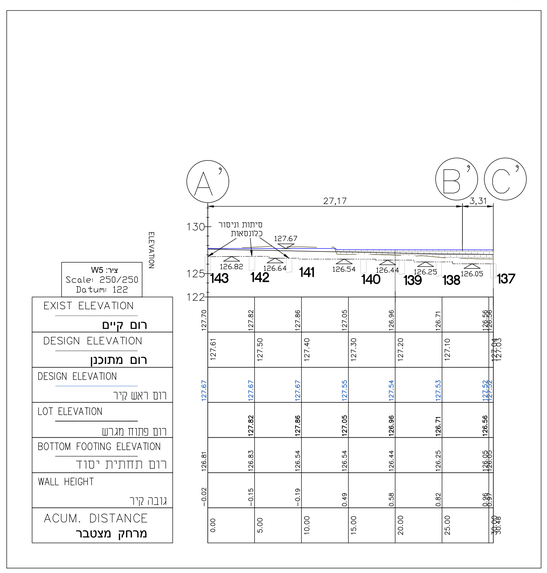
רשימת קירות

שם קיר	גוף מטפל
W1, W3-W5	באחריות הגוף המפתח
W6-W30	באחריות היזם
קיר היקפי	באחריות הגוף המפתח

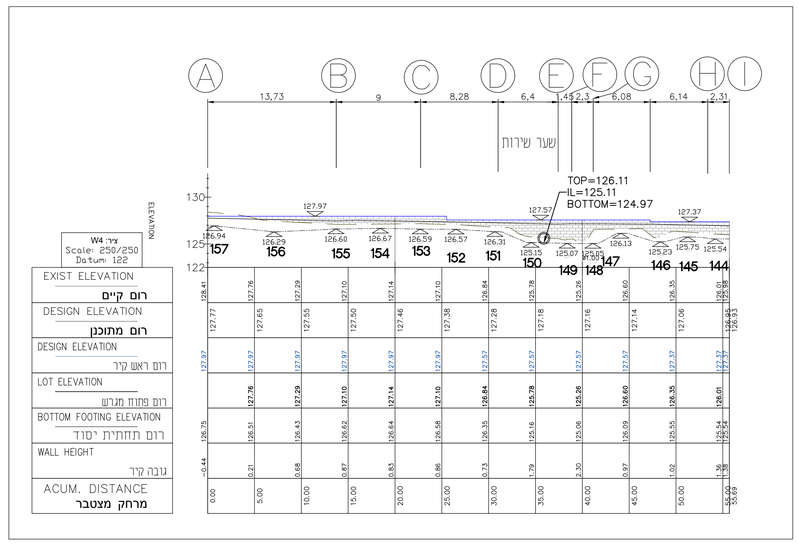
W1



W5



W4



W3

