# סכמת קירות ופריסת קירות

## מ.א. יואב
## פארק תעשיה דרומי

גלין 6 מתוך 6

| | |
|---|---|
| תיאור | סכמת קירות ופריסת קירות |
| תאריך עריכת תוכנית | 19/07/26 |

| תרשימים נוספים | קנ"מ |
|---|---|
| סכמת קירות גיליון 1 | 1 : 500 |
| פריסת קירות גיליון 2 קירות W6-W9 | 1 : 500 |
| פריסת קירות גיליון 3 קירות W10-W19 | 1 : 500 |
| פריסת קירות גיליון 4 קירות W20-W30 | 1 : 500 |
| פריסת קירות גיליון 5 קירות W1,W3-W5 | 1 : 250 |
| פריסת קירות גיליון 6 קיר היקפי | 1 : 250 |

| שמות וחתימות: | | |
|---|---|---|
| עורך הנספח | שם: איגי אלכס רבין<br>דרך תנחמה בנים<br>תאג"ד: | תת"מה: |
| עורך הנספח | שם:<br>תאג"ד: | |

מרחב תכנון מקומי : יואב
רשות מקומית : מ.א. יואב
שטח התכנית : 519.210 דונם

נושים וזכלקות בתכנית:

| גוש | סוג גוש | חלקות בשלמותן | חלקי חלקות |
|---|---|---|---|
| 34098 | מוסדי | 20 | 1, 3-6, 24-25 |
| | | | |
| | | | |

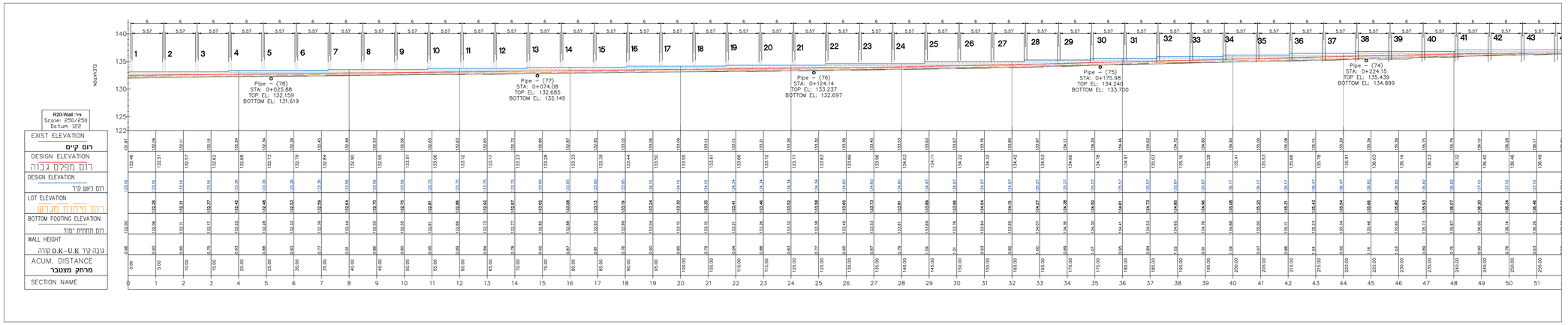
שמות וחתימות :

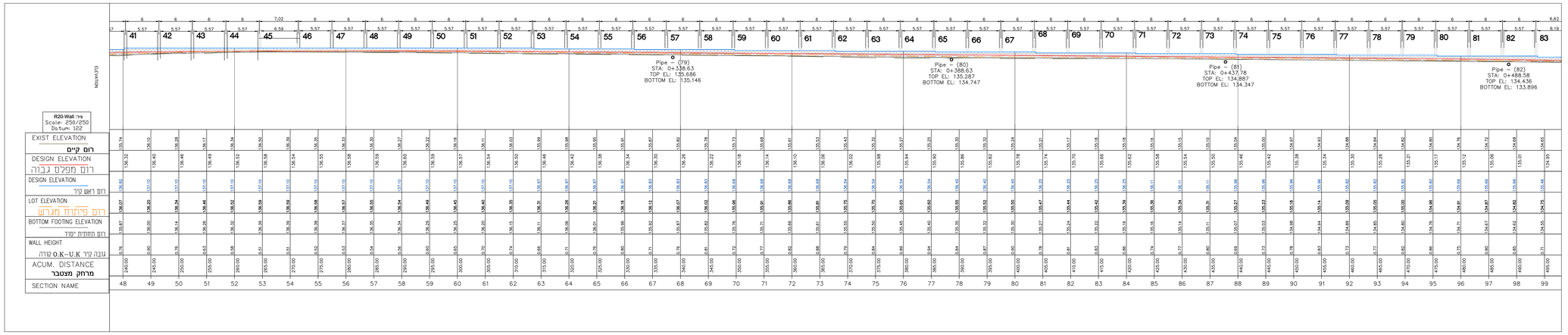
| | | | |
|---|---|---|---|
| מגיש התכנית | שם: מועצה אזורית יואב<br>כתובת: מתחם ראם, ד.נ. שמשים 79835<br>טלפון: 08-8500704 | | |
| עורך התכנית | שם: אדריכל דורי דרורי<br>כתובת: דרך הנמלה הדגל 9, נס ציונה<br>טלפון: 03-5259013<br>דוא"ל: office@dori-arch.co.il | | |
| עורך הנספח | שם: איגי אלכס רבין<br>כתובת: התעשיינאים 5001, רח' אבנ'ב<br>טלפון: 077-2121101<br>דוא"ל: data@bh-eng.com | | |
| מודד | שם: מ. מתם דבו<br>כתובת: מחת תנמה<br>דרך אלכ'נ 24<br>טלפון: 03-5345938<br>דוא"ל: mail@pinkas.co.il | | טלפון: 03-6355773<br>כתובת: פרעם מחתה |

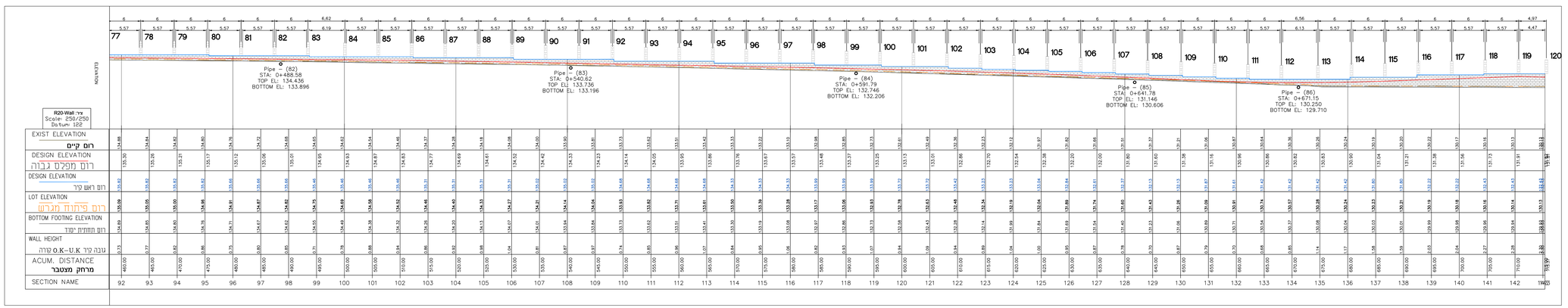
## רשימת קירות

| שם קיר | גוף מטפל |
|---|---|
| W1, W3-W5 | באחריות הגוף המפתח |
| W6-W30 | באחריות היזם |
| קיר היקפי | באחריות הגוף המפתח |

חוק התכנון והבניה תשכ"ה – 1965
ועדה מקומית לתכנון ובניה יואב
הוועדה המקומית החליטה לאשר את תכנית הבינוי
מספר 20240004
בישיבה מספר 2026011 ביום 12/10/2026
החלטה לאשר
מהנדס הוועדה
יו"ר הוועדה




## הערות

1. יש לראות ביחד עם סכמת קירות

2. הבהרה לעניין פרטי גדרות ושערים:
פריסת הקירות המוצגת בגיליון מתייחסות לקירות הפיתוח/קירות התמך בלבד ואינן מהוות אישור לפרטי גדרות ושערים סופיים

3. הבהרה לעניין כניסות ושערים:
מיקום הכניסות למגרשים יהיה בהתאם לתכנית התנועה והחניה המאושרת ולאישור המשטרה. פרטי השערים, לרבות גובה, חומרי גמר, אופן פתיחה וכיוון הפתיחה, ייבדקו במסגרת הבקשה להיתר בנייה ובהתאם להנחיות המרחביות.

4. הבהרה לעניין התאמה להנחיות המרחביות:
כל הגדרות, השערים וקירות התמך בתחום המגרשים יתוכננו ויבוצעו בהתאם להנחיות המרחביות התקפות לפארק התעסוקה/ פת"ד